РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

НОВОДЕРЕВЕНЬКОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ СУДБИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «05» октября 2015 года № 48

О ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ (ред. от 29.06.2012) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", положением «О порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности Судбищенского сельского поселения», утверждённого решением Судбищенского сельского Совета народных депутатов от 29 марта 2013 года № 18/2, рассмотрев заявки сельскохозяйственных организаций, фактически использующих земельный участок,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать земельную долю размером 9 га в праве общей долевой собственности (в натуральном выражении 9.0 га) на земельный участок, общей площадью 10 449 967 кв. м. расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский район, с/п. Судбищенское, СПК «Дубровский», кадастровый номер земельного массива 57:20:0030101:422, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, крестьянскому (фермерскому) хозяйству «Демин Василий Михайлович».

2. Указанная земельная доля оценивается Сторонами в 162 135 рублей, которая в соответствии с ч.4 ст. 12 Федерального закона от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" определяется как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка с кадастровым номером 57:20:0030101:422, равной 12,01 рублей, и суммарной площади земельных долей, равной 90 000 кв. метров.

3. Перечисление денежных средств осуществляется по следующим реквизитам: Администрация Судбищенского сельского поселения Новодеревеньковского района Орловской области, Юр. адрес: 303643 Орловская область Новодеревеньковский район с.Судбище , Почтовый адрес: 303643 Орловская область Новодеревеньковский район с.Судбище д.120, ИНН 5718001560, КПП 571801001, ОГРН 1025700676616, ОКВЭД: 75.11.32, КБК 010 114 06025100000 430.

4. Администрации сельского поселения оформить договор купли-продажи земельной доли.

4.1 Оформить акт приёма-передачи земельной доли после поступления средств за оплату имущества на счёт.

5. Информацию о результатах купли-продажи опубликовать.

Глава Судбищенского сельского поселения С.М.Папонова